



Barcelona - Cubelles
Playa de Mota de Sant Pere



iosuna.es

Atrapa tu sueño





sol ponent



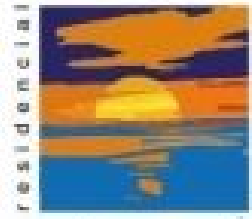
amplitud de las
zonas verdes

Residencial Sol Ponent se encuentra en una de las mejores zonas de Cubelles, tan cerca del mar que el olor a sal refresca cada rincón de la casa, y de noche, puede oírse el rumor de las olas.



Sol Ponent no solo es un gran lugar donde vivir; supone una inversión de futuro más que interesante para los que buscan un patrimonio sólido resistente al paso del tiempo.





sol ponent



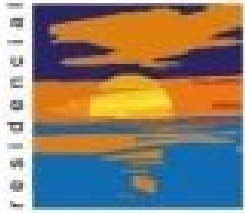
Sol Ponent se compone de 6 casas y 99 pisos de 2,3 y 4 dormitorios, con zona residencial privada que incluye jardines, área de juegos y dos piscinas. Todas las viviendas disponen de plaza de parking y trasteros en planta sótano.

Viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios.
Junto a la playa



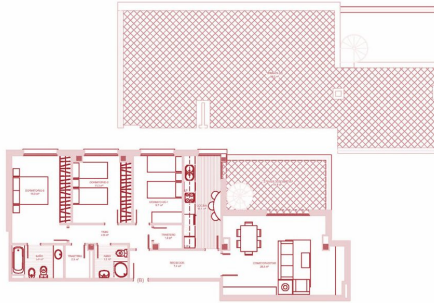
Los acabados de gran calidad incluyen suelo de gres en toda la vivienda, carpintería exterior en aluminio y cristales tipo climatic, y aire acondicionado por bomba de calor (frío/calor). La cocina esta equipada con muebles altos y bajos, fregadero, encimera de granito, placa vitrocerámica, horno y campana extractora.



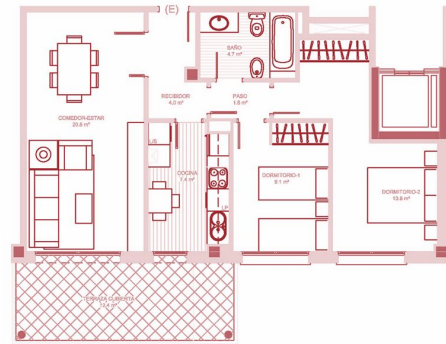


sol ponent

Piso de 2 habitaciones - 94,60 m²



Estudio de 3 habitación 124,60 m²



Viviendas de 2, 3 y 4
habitaciones
con excelentes acabados

Piso de 4 habitaciones 147,80 m²





Excelentes calidades...

Suelos

Pavimento de gres cerámico en toda la vivienda.

Carpintería interior.

Puerta de entrada blindada con hoja de línea moderna, terminada en madera barnizada, con cerradura de seguridad y mirilla óptica.

Puertas interiores con hojas de línea moderna, terminadas en madera barnizada.

Puertas cristaleras en salón y cocina, de idénticas características a las interiores.

Armarios empotrados en los dormitorios indicados en proyecto, con hojas correderas o abatibles, con balda, barra de colgar y revestimiento interior chapado en tono madera.

Carpintería Exterior

Carpintería de aluminio lacado en color a elección de la Dirección Técnica.

Acrilamiento con vidrio termo-acústico tipo "Climalit" o similar.

Persianas con lamas de aluminio lacado en color a elección de la Dirección Técnica.

Aparatos sanitarios

Lavabos con encimera en aquellos baños indicados en proyecto.

Bañera de chapa esmaltada con suelo antideslizante y asas en baño principal.

Plato de ducha en el baño secundario.

Grifería tipo monomando, cromada en todos los baños.

Cocinas

Mobiliario: compuesto por muebles altos y bajos, encimera de granito, fregadero de acero inoxidable y grifería monomando.

Electrodomésticos: Placa vitrocerámica, Horno y Campana extractora

Fontanería

Agua caliente sanitaria mediante acumulador eléctrico.

Climatización

Instalación individual de aire acondicionado con bomba de calor mediante conductos de fibra de vidrio y rejillas de aluminio lacado.

Energía solar

Captación de energía solar para la producción de agua caliente sanitaria.

Portero electrónico

Mediante placa en el exterior de los portales e interfono en cada vivienda con abrepuertas eléctrico.





- ALICANTE • ALMERÍA • BADAJOZ • BARCELONA • CÁCERES • CÁDIZ • CASTELLÓN • CIUDAD REAL • CÓRDOBA • GRANADA
- GUADALAJARA • HUELVA • JAÉN • MADRID • MÁLAGA • MÉRIDA • SEVILLA • TARRAGONA • TOLEDO • VALENCIA



Inmobiliaria Osuna pertenece a GRUPO NOGA, grupo empresarial diversificado y presente en distintos sectores económicos a nivel nacional con posición de liderazgo.

Desde el inicio de sus actividades en 1962, Inmobiliaria Osuna se ha centrado en el desarrollo y promoción inmobiliaria, con el propósito estratégico de mantenerse entre los primeros puestos del sector, siempre bajo un mismo prisma: la calidad.

Así en los más de 45 años de permanencia en el sector, Inmobiliaria Osuna ha construido, terminado y entregado más de 90.000 hogares, adaptándose continuamente a las nuevas tendencias y exigencias del mercado.

Prueba de ello es su firme política de expansión, lo que en la actualidad le permite estar presente en casi todo el territorio nacional, estando presente en las principales ciudades españolas.





Oficina de Residencial Sol Ponent

Avda. Jaume I, s/n (esq. Carrer L'Alger) 08880.
Zona Playa de Mota de Sant Pere, Cubelles, (Barcelona)
Tlf 1: 938 953 127
Tlf 2: 932 890 560

Oficina Principal Delegación de Barcelona

Gran Vía de Les Corts Catalanes, 384-390, bajo.08015
Zona Gran Vía de Les Corts Catalanes, Barcelona
Tlf 1: 932 890 560

www.iosuna.es
madrid.comercial@iosuna.es



Nuestra solidez, tu tranquilidad